Grobablauf Ortsplanungsrevision

Vorprüfung / Öffentlichkeitsarbeit	
Rechtsverfahren	

Jahr 2019 → **Zeitlicher Horizont ca. 5 Jahre** → **Jahr 2024**

Ortsplanung

1		2		3		4	
Strategie Siedlungsentwicklung nach Innen / Entwicklungskonzept		**Kommunaler Richtplan / Richtplan Fusswegnetz**		**Zonenplan und Baureglement**		**Erschliessungsprogramm**	
Entwurf	*ERR*	Entwurf Plan / Richtplantext (ÖREB-tauglich) / Planungsbericht	*ERR*	Entwurf Zonenplan / Baureglement / Planungsbericht	*ERR*	Entwurf Erschliessungsprogramm / Planungsbericht	*ERR*
Kantonale Vorprüfung (Verabschiedung durch GR)	*GR / Kanton*	Erste Kantonale Vorprüfung (Verabschiedung durch GR)	*GR / Kanton*	Erste kantonale Vorprüfung (Verabschiedung durch GR)	*GR / Kanton*	Kantonale Vorprüfung (Verabschiedung durch GR)	*GR / Kanton*
Auswertung Vorprüfung / Bereinigung	*ERR*	Beratung Vorprüfungsergebnis / Bereinigung	*ERR / OPK*	Beratung Vorprüfungsergebnis / Bereinigung	*ERR / OPK*	Beratung Vorprüfungsergebnis / Bereinigung	*ERR / OPK*
Öffentlichkeitsarbeit / Information	*ERR / OPK / Bevölkerung*	Zweite kantonale Vorprüfung (Verabschiedung durch GR)	*GR / Kanton*	Zweite kantonale Vorprüfung (Verabschiedung durch GR)	*GR / Kanton*	Öffentlichkeitsarbeit / Information	*ERR / OPK / Bevölkerung*
Auswertung Öffentlichkeitsarbeit	*ERR*	Beratung zweites Vorprüfungsergebnis / Bereinigung	*ERR / OPK*	Beratung zweites Vorprüfungsergebnis / Bereinigung	*ERR / OPK*	Auswertung / Bereinigung aufgrund Mitwirkung	*GR / OPK / ERR*
Einzelgespräche	ERR / OPK / Bevölkerung	Öffentlichkeitsarbeit / Information	*ERR / OPK / Bevölkerung*	Öffentlichkeitsarbeit / Information	*ERR / OPK / Bevölkerung*	Erlass Erschliessungsprogramm / Genehmigung / Inkraftsetzung	*GR / RR*
Bereinigung aufgrund Mitwirkung	*ERR*	Mitwirkungsverfahren	*Bevölkerung*	Mitwirkungsverfahren	*Bevölkerung*		
Genehmigung zusammen mit kommunalem Richtplan	*GR*	Auswertung / Bereinigung aufgrund Mitwirkung	*OPK / ERR*	Auswertung / Bereinigung aufgrund Mitwirkung	*GR / OPK / ERR*		
		Behandlung im GR / Erlass kommunaler Richtplan	*GR*	Auflage	*GR*		
		Genehmigung durch Regierung	*RR*	Allfälliges Referendum	*Bevölkerung*		
				Genehmigung durch Regierung	*RR*		
Optionale Instrumente							
Überprüfung Sondernutzungspläne							
Entwurf Arbeitspapiere gemäss Auftrag OPK							
Kantonale Vorprüfung (Verabschiedung durch GR)							
Beratung Vorprüfungsergebnis / Bereinigung							
Öffentlichkeitsarbeit / Information / Auswertung Mitwirkung							
Bereinigung aufgrund Mitwirkung / allfällige Absprache ARE							
Rechtsverfahren							
Überprüfung Inventar Kultur- und Naturobjekte							
Durchsicht bestehendes Inventar							
Begehung Gemeindegebiet / Fotografieren erfasster Schutzgegenstände							
Erstellung Inventar Kulturobjekte / Beschreibung Ortsbildschutzzonen							
Schlussbereinigung / Abgabe an GR							
Verabschiedung zuhanden Nutzungsplanung							
> läuft anschliessend mit im Verfahren zur Nutzungsplanung (Grundlage)							