

Strategie Siedlungsentwicklung nach Innen

GIS-Auswertungen

Inhalt:

- a) Quartiereinteilung (mit AV-Daten)
- b) Quartiereinteilung (mit Orthofoto)
- c) Bauperiode
- d) Gebäudekategorien
- e) Ausnützungsgrad auf Zonenebene
- f) Grün- und Freiräume, Schutzobjekte
- g) Altersdurchschnitt auf Quartierebene
- h) Raumnutzerdichte auf Quartierebene
- i) Einwohnerdichte auf Quartierebene
- j) Beschäftigtendichte auf Quartierebene



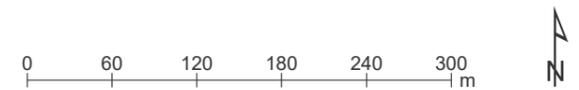
Gemeinde Rehetobel

Februar 2020

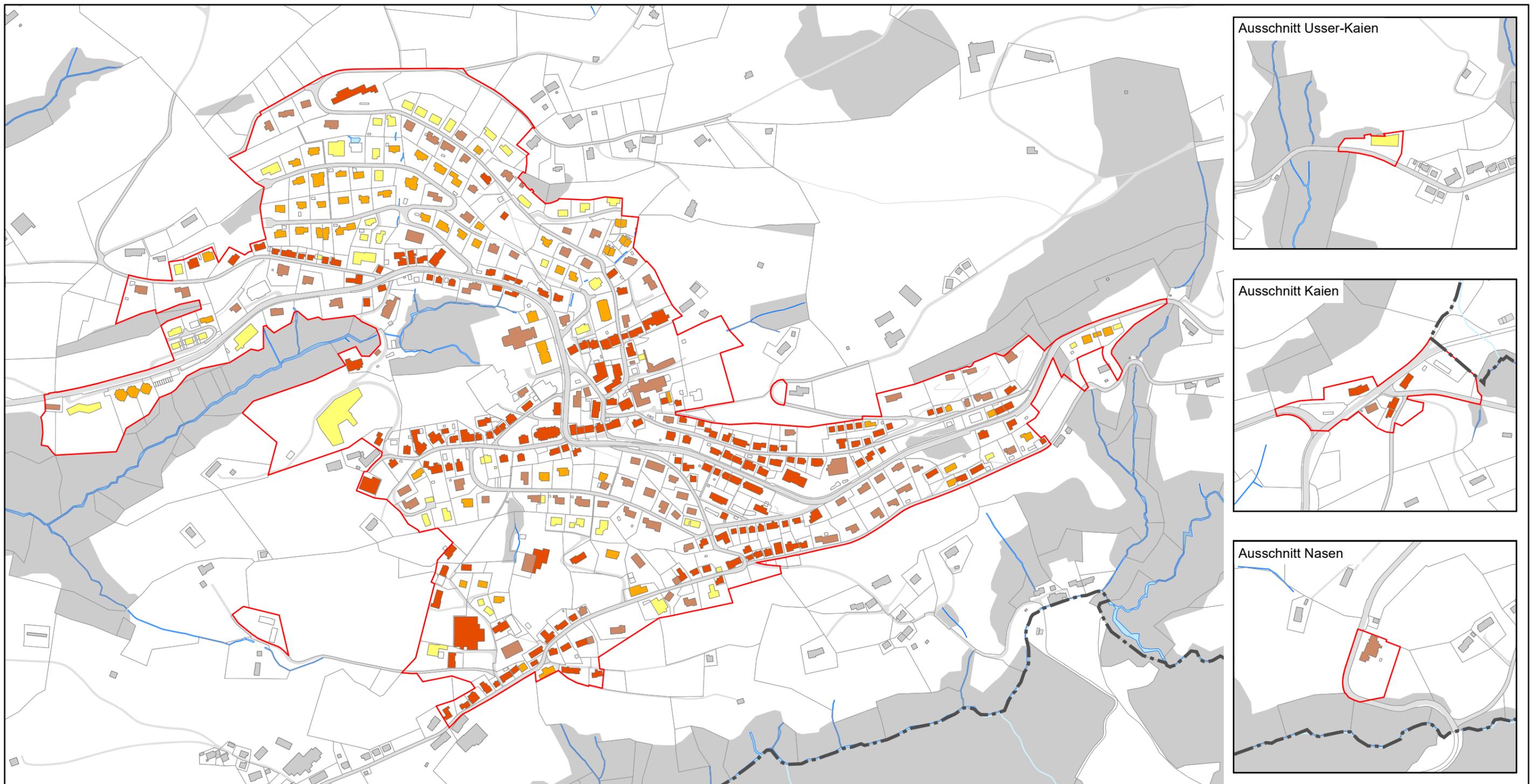
Quartiereinteilung mit Luftbild

--- Gemeindegrenze

□ Quartiereinteilung



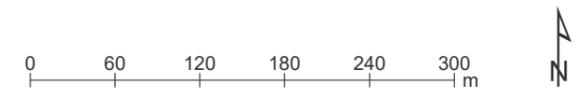
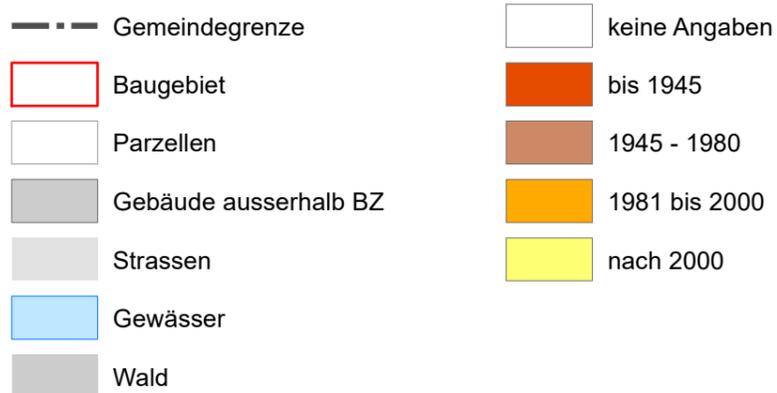
Quelle: Luftbild, geoportal.ch



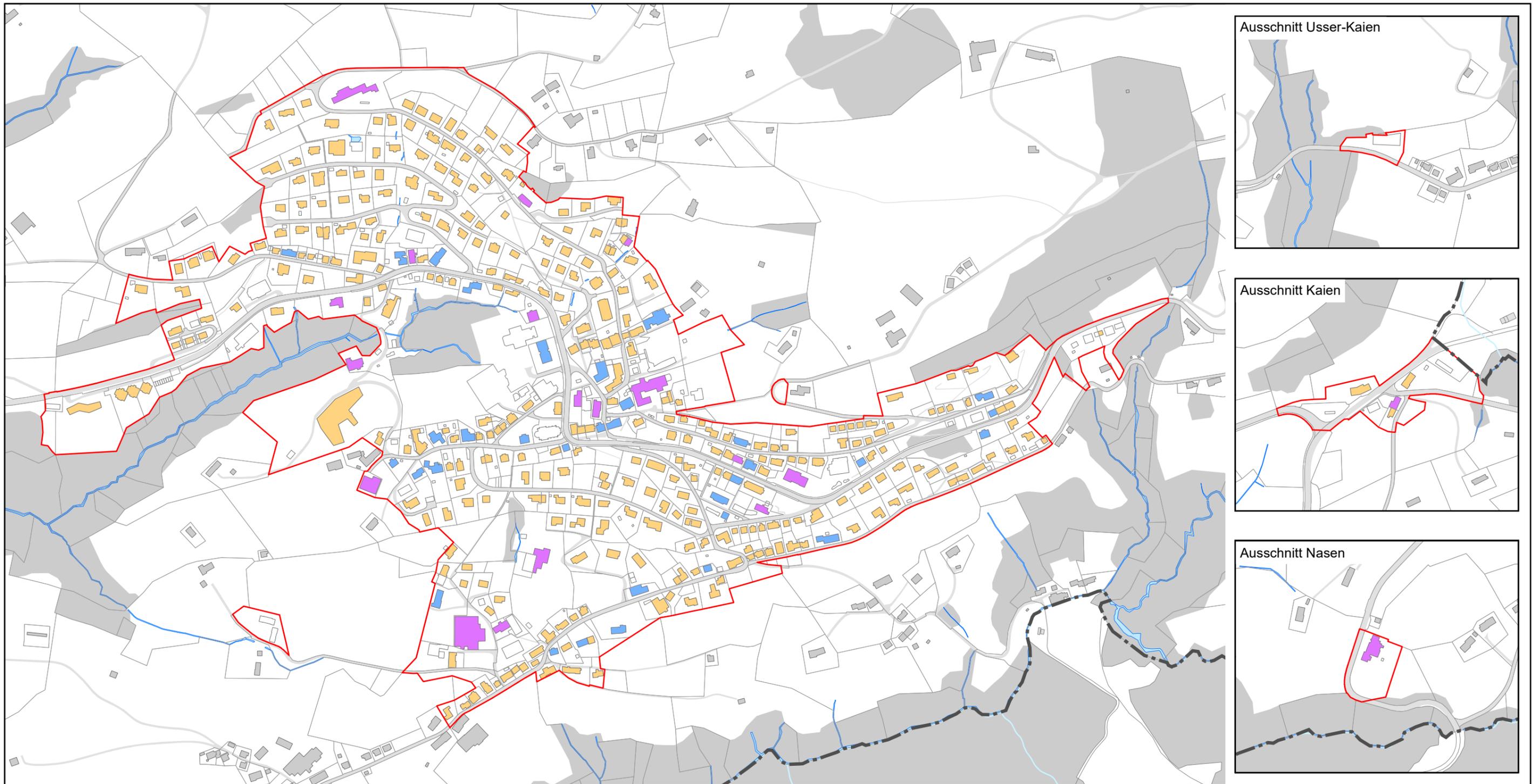
Gemeinde Rehetobel

Februar 2020

Bauperiode



Amtliche Vermessung, Geinfo AG:	18.10.2019
Zonenplan, Geinfo AG:	14.10.2019
ÜSE, Geinfo AG:	31.12.2016
Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS:	01.08.2019
Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS:	2016

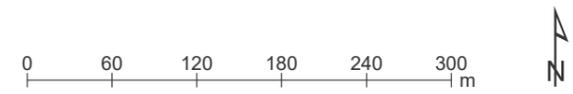


Gemeinde Rehetobel

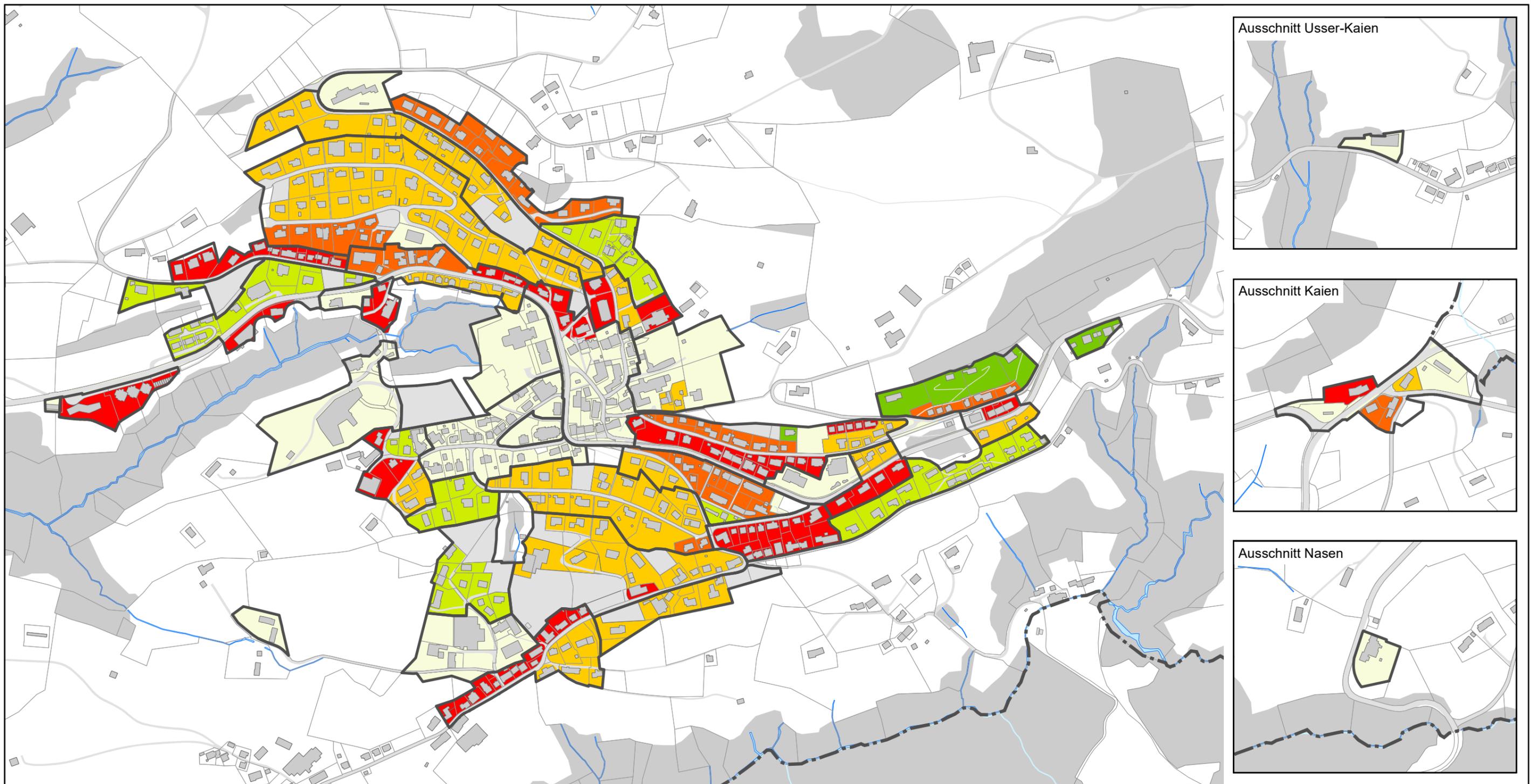
Februar 2020

Gebäudekategorien

- Gemeindegrenze
- Baugebiet
- Parzellen
- Gebäude ausserhalb BZ
- Strassen
- Gewässer
- Wald
- Keine Wohnnutzung / keine Angaben
- Gebäude mit Wohnnutzung (ohne Nebennutzung)
- Gebäude mit Wohnnutzung und Nebennutzung
- Gebäude mit teilweiser Wohnnutzung



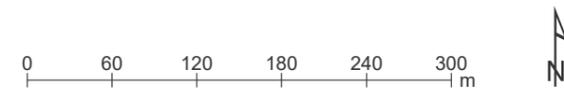
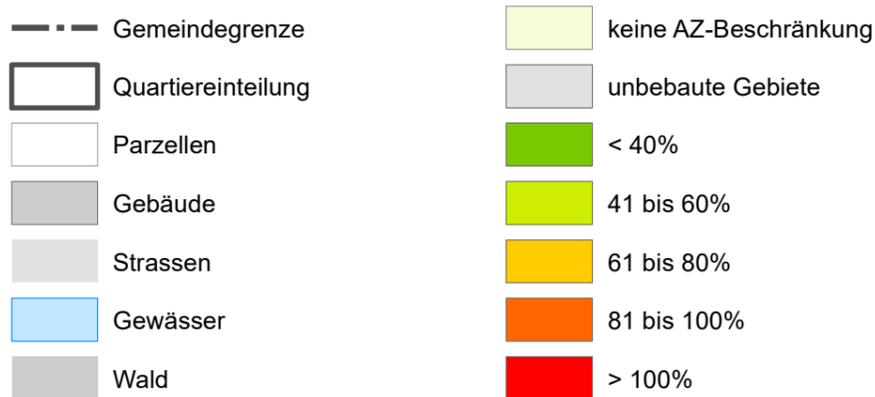
Amtliche Vermessung, Geinfo AG: 18.10.2019
 Zonenplan, Geinfo AG: 14.10.2019
 ÜSE, Geinfo AG: 31.12.2016
 Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS: 01.08.2019
 Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS: 2016



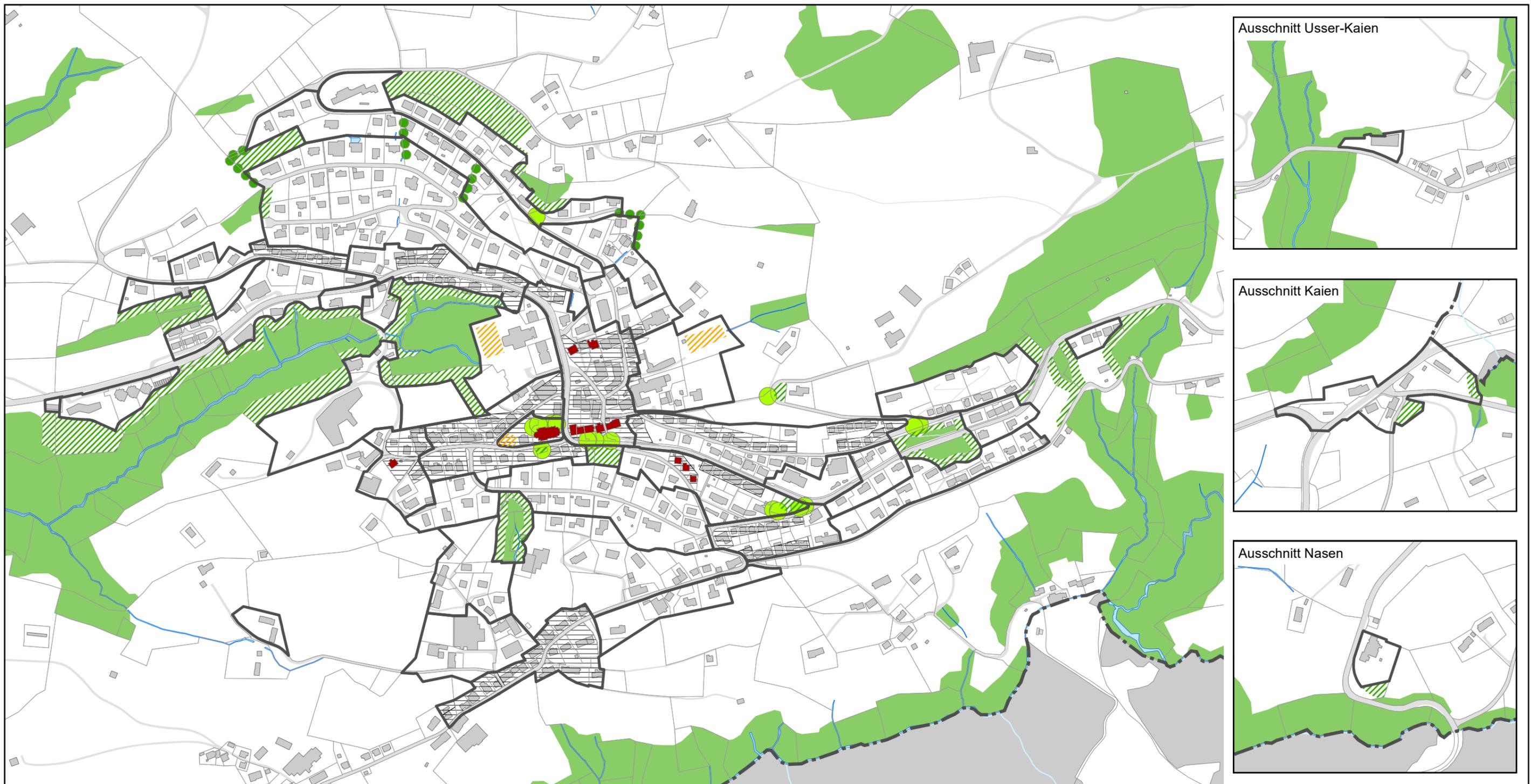
Gemeinde Rehetobel

Februar 2020

Ausnutzungsgrad auf Zonenebene



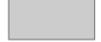
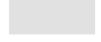
Amtliche Vermessung, Geinfo AG:	18.10.2019
Zonenplan, Geinfo AG:	14.10.2019
ÜSE, Geinfo AG:	31.12.2016
Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS:	01.08.2019
Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS:	2016



Gemeinde Rehetobel

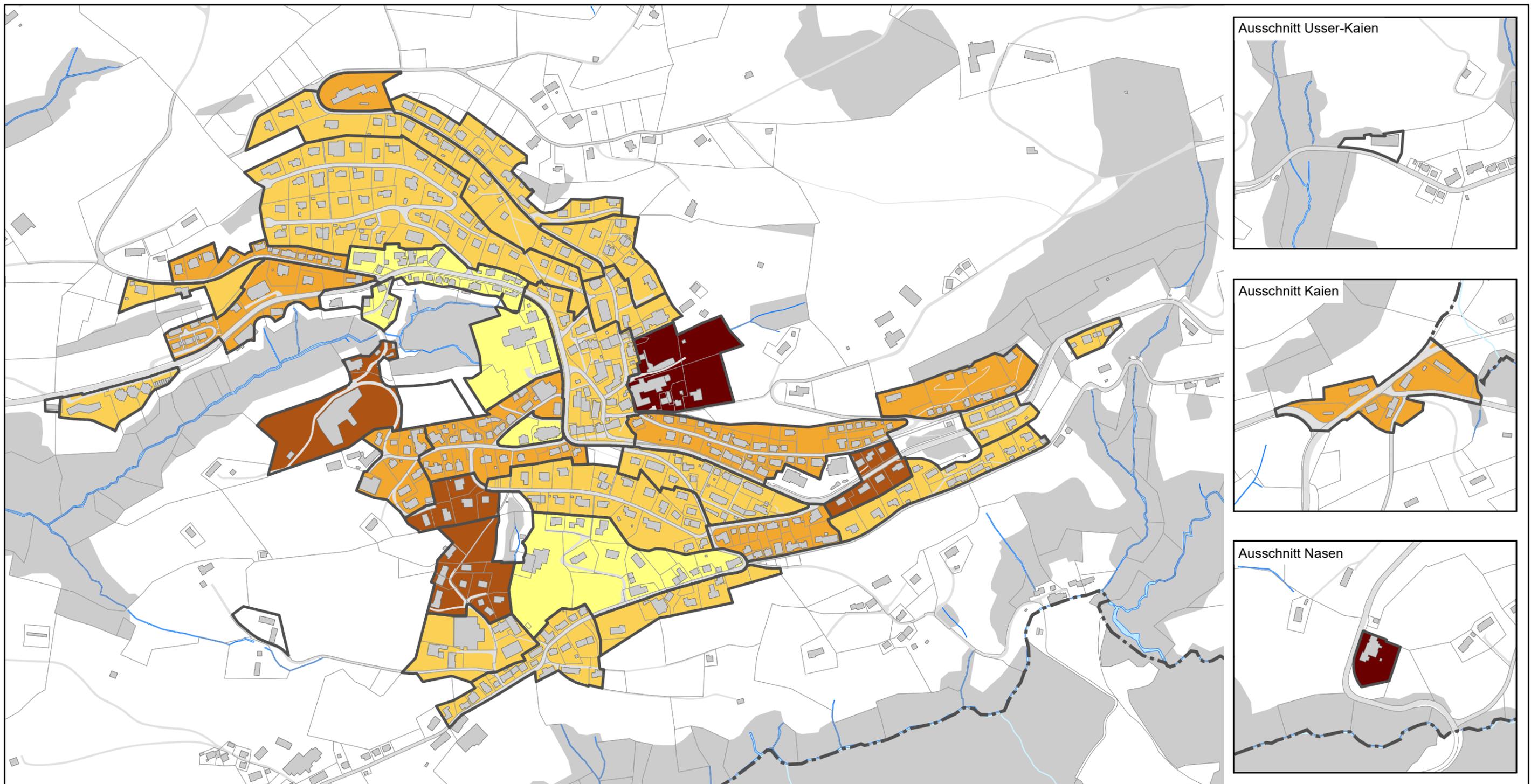
Februar 2020

Grün- und Freiräume, Schutzobjekte

-  Gemeindegrenze
-  Quartiereinteilung
-  Parzellen
-  Gebäude
-  Strassen
-  Gewässer
-  Wald
-  Spiel- und Sportplätze
-  Grünfläche gemäss Zonenplan
-  Ortsbildschutz / sensibles Gebiet OS
-  Einzelbaum geschützt
-  Hecke geschützt



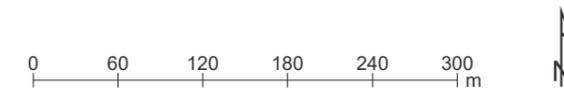
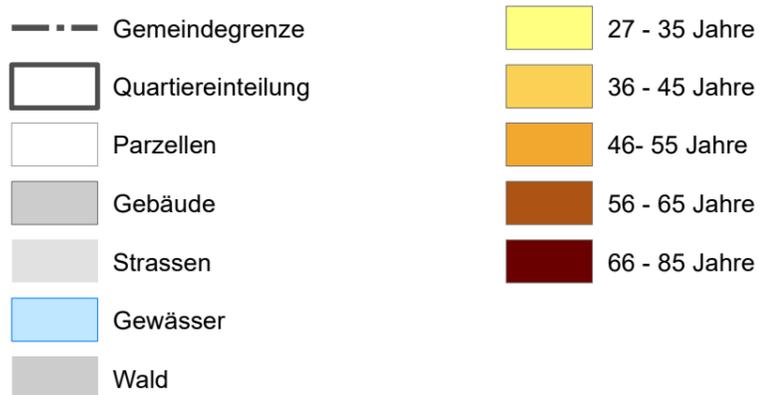
Amtliche Vermessung, Geinfo AG: 18.10.2019
 Zonenplan, Geinfo AG: 14.10.2019
 ÜSE, Geinfo AG: 31.12.2016
 Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS: 01.08.2019
 Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS: 2016



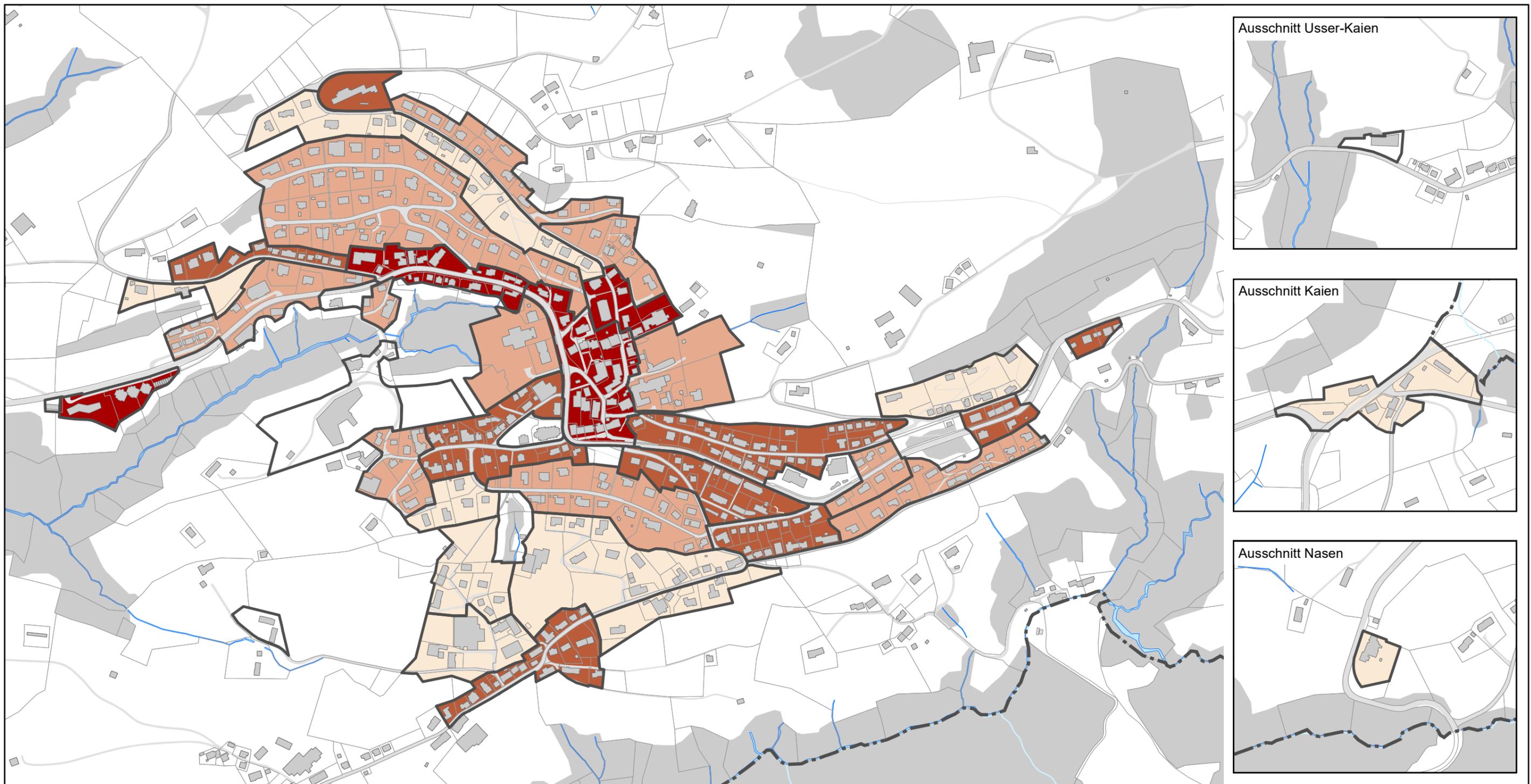
Gemeinde Rehetobel

Februar 2020

Altersdurchschnitt auf Quartierebene



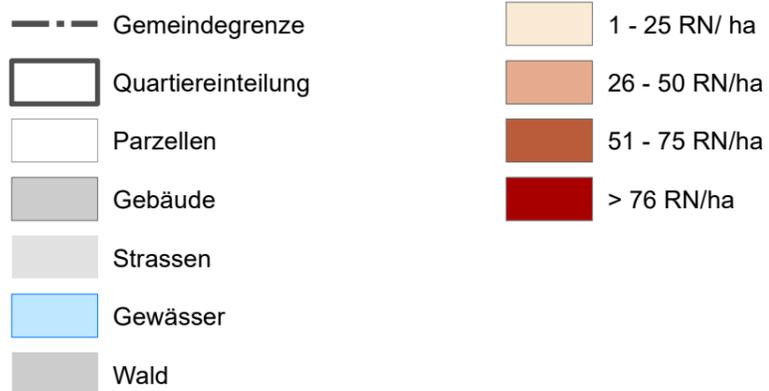
Amtliche Vermessung, Geinfo AG:	18.10.2019
Zonenplan, Geinfo AG:	14.10.2019
ÜSE, Geinfo AG:	31.12.2016
Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS:	01.08.2019
Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS:	2016



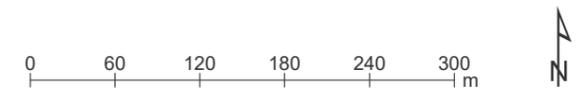
Gemeinde Rehetobel

Februar 2020

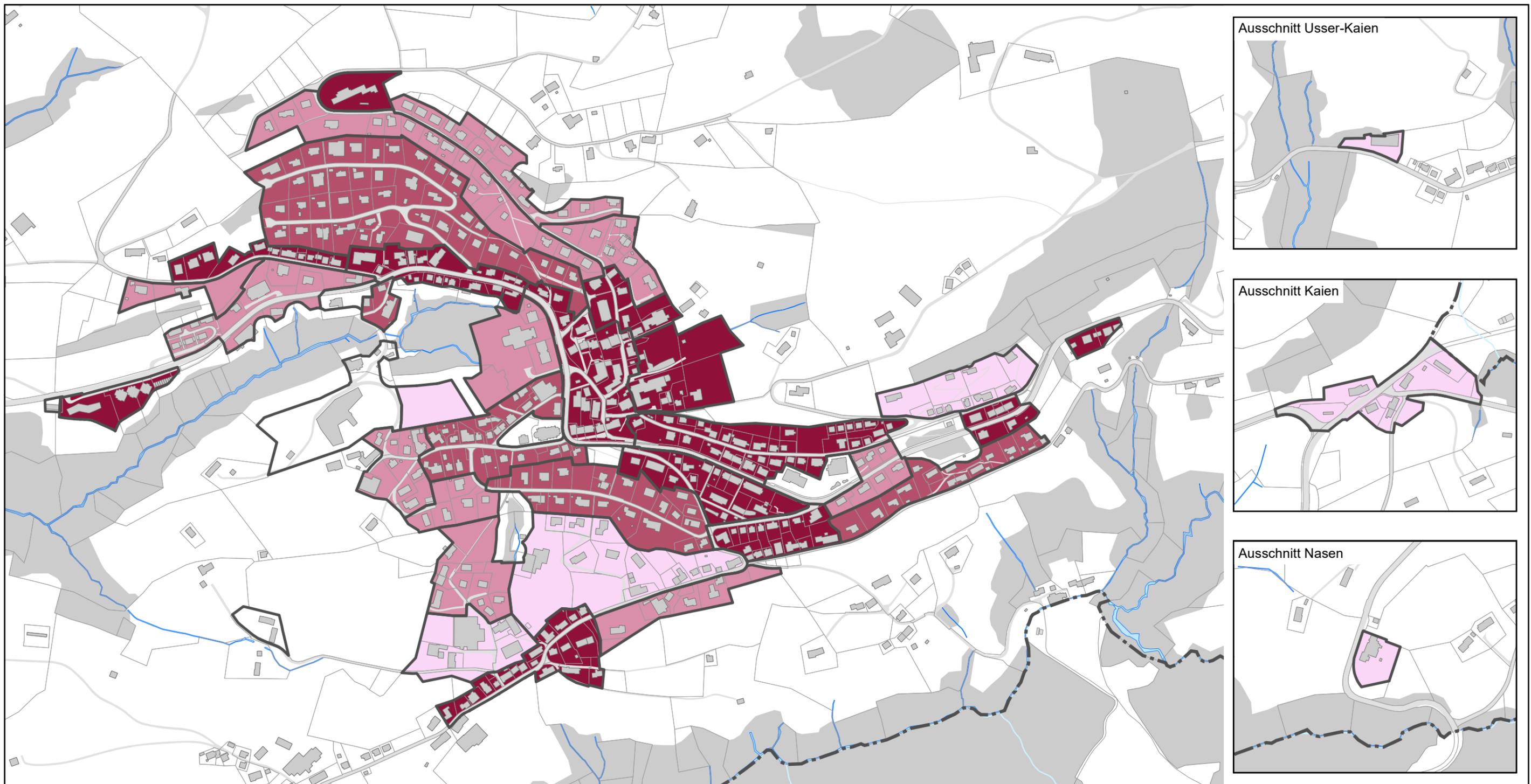
Raumnutzerdichte auf Quartierebene



Anmerkungen zur Auswertung:
 Die Berechnung der Raumnutzerdichte pro Quartier erfolgte nur auf Wohn-, Misch-, Kern- sowie Gewerbebezonen.
 Quartierflächen mit RN/ha = 0 sind nicht dargestellt



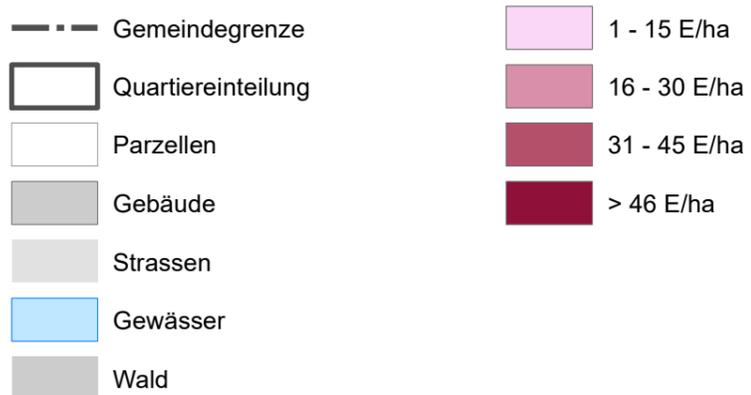
Amtliche Vermessung, Geinfo AG:	18.10.2019
Zonenplan, Geinfo AG:	14.10.2019
ÜSE, Geinfo AG:	31.12.2016
Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS:	01.08.2019
Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS:	2016



Gemeinde Rehetobel

Februar 2020

Einwohnerdichte auf Quartierebene

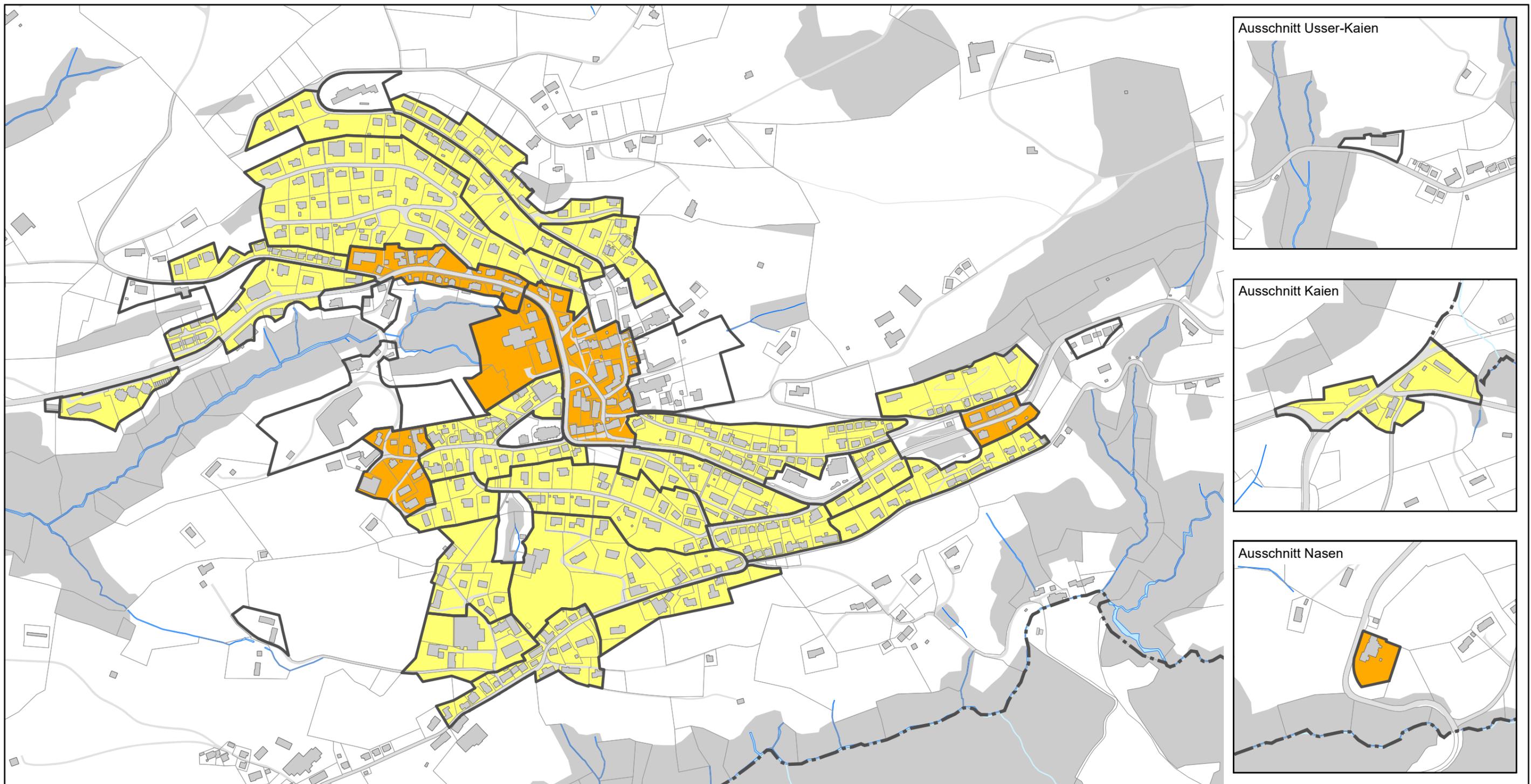


Anmerkungen zur Auswertung:
Die Berechnung der Einwohnerdichte pro Quartier erfolgt nur auf Wohn-, Misch- und Kernzonen.

Quartierflächen mit E/ha = 0 sind nicht dargestellt



Amtliche Vermessung, Geinfo AG:	18.10.2019
Zonenplan, Geinfo AG:	14.10.2019
ÜSE, Geinfo AG:	31.12.2016
Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS:	01.08.2019
Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS:	2016



Gemeinde Rehetobel

Februar 2020

Beschäftigtendichte auf Quartierebene

-  Gemeindegrenze
-  Quartiereinteilung
-  Parzellen
-  Gebäude
-  Strassen
-  Gewässer
-  Wald

-  1 -10 VZÄ/ha
-  > 10VZÄ/ha

Anmerkungen zur Auswertung:
Die Berechnung der Beschäftigtendichte pro Quartier erfolgte nur auf Wohn-, Misch-, Kern- sowie Gewerbebezonen.

Quartierflächen mit VZÄ/ha = 0 sind nicht dargestellt



Amtliche Vermessung, Geoinfo AG:	18.10.2019
Zonenplan, Geoinfo AG:	14.10.2019
ÜSE, Geoinfo AG:	31.12.2016
Gebäude- und Wohnregister GWR, BFS:	01.08.2019
Statistik der Unternehmensstruktur STATENT, BFS:	2016